

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

=====

Señor contribuyente:

La ley No 17.235, sobre Impuesto Territorial, dispone que los bienes raíces no agrícolas, que correspondan a sitios no edificados, propiedades abandonadas o pozos lastreros, ubicados en áreas urbanas, de todas las comunas del país, deben ser objeto de un reavalúo cada año. Por esta razón, a contar del 1 de enero de 2025, el Servicio de Impuestos Internos (SII) ha emitido el rol de avalúos para cada comuna.

Para mejor comprensión y lectura de los datos registrados en el presente rol de avalúos, considere los siguientes puntos:

- Los valores de avalúos y contribuciones se encuentran expresados en pesos del 1 de enero de 2025.

- La contribución registrada corresponde al valor de cada cuota trimestral para 2025, las cuales se cobran con vencimiento en abril, junio, septiembre y noviembre, e incorporan la contribución neta, la sobretasa de beneficio fiscal de 0,025% del avalúo afecto y la sobretasa del 100% a sitios no edificados, propiedades abandonadas o pozos lastreros, ubicados en áreas urbanas.

- La ley No 21.078 de 2018 modificó, con vigencia 16.08.2018, el artículo 8 de la Ley No 17.235 sobre Impuesto Territorial. De acuerdo a esta norma, los bienes raíces no agrícolas afectos a impuesto territorial ubicados en áreas urbanas, con excepción de las áreas de extensión urbana o urbanizables y que correspondan a sitios no edificados, propiedades abandonadas o pozos lastreros, pagarán una sobretasa del 100% respecto a la tasa vigente del impuesto, según la nómina de propiedad informada por cada municipalidad y la situación catastral de dichos predios al momento de la entrada en vigencia de este Reavalúo.

- La descripción de los códigos de destino de los bienes raíces es la siguiente:

C : Comercio	L : Bodega y almacenaje	S : Salud
D : Deporte y recreación	M : Minería	T : Transporte y telecomunicaciones
E : Educación y cultura	O : Oficina	V : Otros no considerados
G : Hotel, motel	P : Administración pública y defensa	W : Sitio eriazado
I : Industria	Q : Culto	Z : Estacionamiento

Para las propiedades con destino otros no considerados y sitio eriazado se agregará, cuando corresponda, el monto de la tarifa por concepto de aseo domiciliario que determina cada municipalidad, en los respectivos boletines de cobro de contribuciones.

Si requiere mayor información de este proceso, puede ingresar a la página web del Servicio www.sii.cl. También puede solicitar información en los módulos de Atención al Contribuyente y en los Departamentos de Avaluaciones del SII distribuidos a lo largo del país.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

=====

COMUNA: 14603 CURACAUI

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
10-004	INMOBILIARIA ALTO NORT	A OHIGGINS 115	W U	801.333.737		4.978.286	4.978.286
10-013	SOC DE DES INMOB VANGU	AV A OHIGGINS 125 LTC	W U	84.677.465		526.059	526.059
11-048	CARLOS ONOFRE VALDEBEN	AMBROSIO OHIGGINS 199 LT 2	W U	48.335.562		293.815*	300.285
11-049	CONSTRUCTORA NEIRA HER	A OHIGGINS 205 EX 199 LT 3	W U	735.805.942		4.571.196	4.571.196
11-058	CONSTRUCTORA NEIRA HER	A OHIGGINS 205 EX 199 LT 5	W U	27.903.409		173.350	173.350
11-059	INMOBILIARIA E INVERSI	AV. A. OHIGGINS 249	W U	309.400.865		1.922.154	1.922.154
13-012	LUCIA AMANDA DE LAS NI	A O HIGGINS LT A 399	W U	97.727.424		607.132	607.132
13-013	LUCIA AMANDA DE LAS NI	A O HIGGINS LT B 399	W U	403.668.502		2.507.792	2.507.792
13-016	INMOBILIARIA BRISAS DE	CALLE EL CERRO 398	W U	324.450.774		2.015.650	2.015.650
14-082	OLSAC INGENIEROS CONSU	A OHIGGINS 551	W U	535.372.704		3.326.003	3.326.003
16-017	NAVARRO SANTIS ARACELI	AV A OHIGGINS LT 1 A 1015	W U	108.033.553		671.158	671.158
16-035	ASTUDILLO BECAR IGNACI	AV. OHIGGINS 1095 LOTE 1 -D	W U	57.226.142		355.519	355.519
19-031	MUKARKER LUBNA HANNA	AV A OHIGGINS 1665 CS 1	W U	15.604.719		96.946	96.946
19-032	MUKARKER LUBNA HANNA	AV A OHIGGINS 1665 CS 2	W U	15.604.719		96.946	96.946
19-033	MUKARKER LUBNA HANNA	AV A OHIGGINS 1665 CS 3	W U	15.604.719		96.946	96.946
19-034	MUKARKER LUBNA HANNA	AV A OHIGGINS 1665 CS 4	W U	21.817.725		135.544	135.544
22-009	KRYPTON ELECTRONICA LI	CUYUNCAVI 31	W U	43.228.493		268.558	268.558
22-030	GALLEGOS GALDAMES LEON	PRESBITERO MORAGA 218 LT 133 -A	W U	25.313.301		157.260	157.260
23-022	VERA ORYAN ANA ISABEL	A OHIGGINS 2159 C ST 1 E	W U	98.631.470		612.749	612.749
30-001	MUKARKER MUKARKER MARI	AV. A. OHIGGINS 102	W U	648.155.627		4.026.668	4.026.668
30-034	LEON PROPIEDADES SPA	AV. A. OHIGGINS 128 -B	W U	43.484.635		270.150	270.150
31-013	NUNEZ CAVIERES FRANCIS	PJE MERCEDES SILVA MORENO 234 LT 1	W U	35.731.934		221.985	221.985
31-020	CHANDIA ARANGUIZ RUBEN	AV A OHIGGINS 230 LT 8	W U	54.346.226		337.627	337.627
32-001	MAURICIO LEON SEPULVED	ISABEL RIQUELME SUR 50	W U	49.566.328		307.932	307.932
32-020	DIAZ DIAZ MARIA SYLVIA	A OHIGGINS 250 LT 1 ST 4	W U	24.904.075		154.717	154.717
32-037	AGUAS ANDINA S.A.	LOTE C 1 - 21 A	W U	13.922.316		86.492	86.492
32-040	ALVAREZ LOYOLA LUIS OM	AV A OHIGGINS 254 LT A	W U	97.637.019		606.571	606.571
32-042	ALVAREZ LOYOLA LUIS OM	AV A OHIGGINS 254 LT C	W U	110.926.502		689.131	689.131
33-011	VERA MALDONADO FRANCIS	AV. A. OHIGGINS 420 LT A- 2	W U	80.369.731		499.297	499.297
35-023	SERVIU	LAS ACACIAS	W U	50.685.208	50.685.208	EXENTO	EXENTO
35-041	SERVIU	LOS ALAMOS	W U	35.731.934	35.731.934	EXENTO	EXENTO
35-120	LORCA ESCOBAR HECTOR A	PQUE G MISTRAL 753	W U	40.028.187		248.676	248.676
35-141	DE COMBA POTIN JUAN EN	AV A O HIGGINS 780 LT 1 A	W U	17.267.288		107.273	107.273
37-106	ALVARADO ESCUDERO MARI	FCO. JOFRE 1153 -B LT D	W U	38.672.299		240.253	240.253
37-108	FUENZALIDA REYES MARCE	VALLADARES 155 ST 10 -A	W U	24.422.837		151.727	151.727

NOTAS

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

=====

COMUNA: 14603 CURACAVI

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
37-109	FUENZALIDA REYES MARCE	VALLADARES 155 ST 10 -B	W U	24.422.837		151.727	151.727
37-111	FUENZALIDA REYES MARCE	VALLADARES 155 ST 10 -D	W U	24.422.837		151.727	151.727
37-112	HERRERA ESCOBAR FELIPE	DIEGO DE PRADO 1150 LT A- 2	W U	27.430.576		170.413	170.413
37-114	MARCELA KATERINA BRION	AV A OHIGGINS 1042 LT 2 A	W U	13.560.697		84.246	84.246
37-115	MARCELA KATERINA BRION	AV A OHIGGINS 1042 LT 2 B	W U	14.193.530		88.177	88.177
37-117	MARCELA KATERINA BRION	AV. A. OHIGGINS 1042 LT 2 C 2 D	W U	28.477.464		176.916	176.916
38-027	SERVIU METROPOLITANO	AV A OHIGGINS 1214 LT 2	W U	64.427.083	64.427.083	EXENTO	EXENTO
38-044	ANDUEZA SANHUEZA MACAR	AV A OHIGGINS 1310 LT G	W U	34.889.767		216.753	216.753
38-052	MAURO MORY GUERRA ARAY	DIEGO DE PRADO 1253 LT A 2	W U	36.327.466		225.685	225.685
38-055	SANHUEZA CAVIERES MARI	AV A OHIGGINS 1274 1274 LT A- 5	W U	36.327.466		225.685	225.685
38-074	SOLEDAD CORNEJO NAVARR	DIEGO DE PRADO INT S/N LT B	W U	39.794.788		247.225	247.225
39-010	MINISTERIO DE BIENES N	A OHIGGINS 1440	W U	126.566.506	126.566.506	EXENTO	EXENTO
39-023	GOMEZ PLETIKOSIC SOFIA	CIRCUNVALACION 1495 LT A 1	W U	49.566.328		307.932	307.932
39-041	ROBERTO OSCAR UBEDA CO	FRANCISCO JOFRE 1401	W U	43.317.451		269.110	269.110
39-044	VALERY FERNANDA VILLAV	AV CIRCUNVALACION 1475 LT A- 7	W U	17.805.812		110.619	110.619
40-067	SALINAS SALFATE MARCEL	V SIDECO 1 SURLT 47	W U	39.094.585		242.876	242.876
40-073	GOMEZ ROMERO ALEJANDRA	AVDA. A. OHIGGINS N 1608	W U	1.125.537.858		6.992.404	6.992.404
40-096	RIVAS VERA MARIA EUGEN	AV A OHIGGINS 1680	Z U	82.688.748		513.704	513.704
40-103	SANTIAGO ANDRES FIGUER	FDO OJEDA 168 LT F- 2	W U	53.571.433		332.812	332.812
40-104	FIGUEROA ROLDAN JUAN C	FDO OJEDA 168 LT F- 3	W U	53.571.433		332.812	332.812
40-105	FIGUEROA ROLDAN JUAN C	FDO OJEDA 168 LT F- 4	W U	53.571.433		332.812	332.812
41-028	VELASQUEZ MUNOZ MIRTA	LAS ROSAS 266	W U	81.118.709		503.950	503.950
41-048	VILCHES VALENZUELA GAB	CALLE CHALLITIPAI LT 12	W U	20.452.622		127.063	127.063
41-049	VILCHES VALENZUELA GAB	CALLE CHALLITIPAI LT 13	W U	21.294.789		132.295	132.295
42-010	INMOB E INVER RAMON IN	CALLEJON LAS ROSAS SN	W U	78.557.318		488.038	488.038
42-038	GONZALEZ SCHAFAER MIREY	CALLEJON PUANGUE 5 -B 578	W U	104.811.267		651.141	651.141
42-042	ESPINOZA CERDA GERMAN	LAS ROSAS LT 1 409	W U	113.921.106		707.736	707.736
43-021	FRESIA PASTORA VILCHES	AV A OHIGGINS LT B 1 1848	W U	36.089.254		224.206	224.206
43-022	ROLANDO NICOLAS VILCHE	AV A OHIGGINS LT B 2 1848	W U	36.446.573		226.424	226.424
43-023	CARLOS ALBERTO VILCHES	AV A OHIGGINS LT D 1848	W U	10.827.859		67.269	67.269
44-017	PROCTORA ING Y CONST S	PRESBITERO MORAGA S/N LT A	D U	165.562.773	165.562.773	EXENTO	EXENTO
44-034	ESCOBAR ZAVALA SALVADO	AV. A. OHIGGINS 2082 -B	W U	35.371.005		219.743	219.743
44-036	ESCOBAR ZAVALA JUAN MA	AV. A. OHIGGINS 2082 -D	W U	48.289.844		300.002	300.002
44-039	TRONCOSO CIFUENTES ROB	A OHIGGINS 2058 ST A	W U	95.196.093		591.406	591.406
44-040	SANTIBANEZ BARRERA LUI	A OHIGGINS 2058 ST B	W U	95.196.093		591.406	591.406

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

=====

COMUNA: 14603 CURACAUI

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
45-005	SOCIEDAD COLECTIVA CIV	CALLEJON PUANGE 561	W U	99.844.889		620.287	620.287
45-023	SOC INMOBILIARIA CURAC	PRESBITERO MORAGA 460	W U	215.690.948	215.690.948	EXENTO	EXENTO
45-027	VELASCO SOTOMAYOR JUAN	PRESB. MORAGA SUR 35 LT 6 A	W U	39.211.286		243.601	243.601
45-030	ORTEGA MENDEZ LORENA M	CALLEJON PUANGUE 561 LT B	W U	35.731.934		221.985	221.985
45-031	CAROCA RIQUELME WILFRE	CALLEJON PUANGUE 561 LT C	W U	35.851.040		222.725	222.725
45-032	RIVERA VILLAVICENCIO C	CALLEJON PUANGUE 561 LT D	W U	35.731.934		221.985	221.985
45-033	MORALES CORTES LUIS AL	CALLEJON PUANGUE 561 LT E	W U	37.021.652		229.998	229.998
45-034	GONZALEZ AMIGO CLAUDIO	CALLEJON PUANGUE 561 LT F	W U	35.731.934		221.985	221.985
45-035	SILVA CERDA LUIS ALEJA	CALLEJON PUANGUE 561 LT G	W U	37.846.976		235.126	235.126
45-036	EYZAGUIRRE LOPEZ LUIS	CALLEJON PUANGUE 561 LT H	W U	35.731.934		221.985	221.985
45-037	SALINAS PAVEZ PAOLA EL	CALLEJON PUANGUE 561 LT I	W U	35.731.934		221.985	221.985
45-041	LOPEZ AHUMADA EMERSON	CALLEJON PUANGUE 511521 LT 1 -B	W U	16.843.336		104.641	104.641
51-039	SALFATE RETAMAL LUIS F	WILLIAMS REBOLLEDO 1681	W U	35.703.533		205.029*	221.810
51-040	MADARIAGA SANHUEZA CON	WILLIAMS REBOLLEDO 1683	W U	35.436.690		220.151	220.151
51-046	PLAZA HERNANDEZ VICTOR	GERMAN RIESCO 201 ST 15 A	W U	16.010.553		99.467	99.467
51-047	PLAZA HERNANDEZ VICTOR	G. RIESCO 201 ST. 15 B- 1	W U	5.603.693		34.814	34.814
51-053	ESCOBAR ESPINOZA VICTO	PSJE ANA ESPINOZA Z. 206	W U	12.594.968		78.247	78.247
51-061	ACEVEDO ORMAZABAL MARI	JORGE MONTT 1770 -B	W U	32.341.317		200.922	200.922
52-005	I MUNICIPALIDAD DE CUR	PRESBIT MORAGA	W U	25.765.324	25.765.324	EXENTO	EXENTO
53-002	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	JORGE MONTT 1679 1681 1685	W U	234.768.073	234.768.073	EXENTO	EXENTO
53-003	I MUNICIPALIDAD DE CUR	COVADONGA	W U	59.559.257	59.559.257	EXENTO	EXENTO
53-023	JIMELA DEL CARMEN TORO	COVADONGA 377 A LT 4 LT 4 A	W U	22.201.300		137.926	137.926
53-024	FARFAN CANO EVA DEL CA	COVADONGA 377 A LT 4 LT 4 B	W U	20.013.191		124.333	124.333
55-004	ROJAS MUNOZ NIDIA ANDR	PRESBITERO MORAGA 225	W U	20.013.191		124.333	124.333
55-006	SOC DE INVERSIONES PAV	PRESBIT MORAGA	W U	19.799.717		123.006	123.006
56-028	GONZALEZ ABDALA JUAN C	FRANCISCO SAAVEDRA 2032	W U	13.502.233		83.884	83.884
57-005	I MUNICIPALIDAD DE CUR	MANUEL LARRAIN LT A	W U	17.131.292	17.131.292	EXENTO	EXENTO
60-019	SEPULVEDA NUNEZ MANUEL	GERMAN RIESCO 499 A	W U	22.414.774		139.253	139.253
61-028	OLGUIN BRAVO MAURICIO	GERMAN RIESCO 492	W U	8.965.910		55.701	55.701
63-022	BRAVO SANTIBANEZ RAUL	MANUEL LARRAIN 436	W U	49.696.757		308.742	308.742
63-023	BRAVO SANTIBANEZ RICAR	MANUEL LARRAIN 436	W U	49.696.757		308.742	308.742
68-002	MORALES VENEGAS MARIO	C BRULL 1895	W U	15.210.025		94.493	94.493
69-024	MICHEA MANRIQUEZ VERON	PRESBITERO MORAGA 504 LTA 2	W U	16.010.553		99.467	99.467
69-031	NUNEZ CAMPOS CAROLINA	MANUEL LARRAIN 505 LT C	W U	16.010.553		99.467	99.467
69-033	CARLOS CIFUENTES AROS	PRESBITERO MORAGA 542 LT 263 -B	W U	28.071.836		174.397	174.397

NOTAS

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

=====

COMUNA: 14603 CURACAUI

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
70-012	ALLENDE CALDERON JUAN	M LARRAIN 255	W U	59.559.257		370.013	370.013
70-023	SANTIBANEZ ARCE MARCEL	MANUEL LARRAIN 503 LT A	W U	4.002.638		24.866	24.866
70-026	CONSTANZO CELEDON YICE	A. FELLEMBERG 2080 LT A- 2	W U	21.454.141		133.285	133.285
70-028	GONZALEZ MUNOZ LUISA D	CARLOS BRULL 2091	W U	10.673.702		66.311	66.311
75-028	ELBA DEL CARMEN RODRIG	A FELLEMBERG 1837 LT A	W U	32.181.211		199.926	199.926
77-051	BUSTOS SARMIENTO RODRI	LUIS CRUCHAGA 689 ST 2 A	W U	21.347.404		132.622	132.622
78-049	AYALA ESPINOZA MARCOS	A FELLEMBERG 2273 LOTE A	W U	18.358.767		114.054	114.054
92-024	OLIVARES OVALLE NICOLA	PRESBITERO MORAGA 842 ST 7 -B	W U	16.010.553		99.467	99.467
93-020	MARLIS ESTRELLA HERNAN	LUIS CRUCHAGA 891 LT 2	W U	3.895.901		24.204	24.204
95-019	CORTEZ CASTRO GEMIMA A	5 NORTE 1990 -A	W U	16.010.553		99.467	99.467
97-013	ARMIJO SILVA PATRICIA	4 NORTE 2707 LT 2 2707	W U	23.215.302		144.225	144.225
98-023	ESPINOZA NUNEZ IRENE D	GERMAN RIESCO 1064 C	W U	7.898.539		49.070	49.070
98-024	JOSE VICENTE ESPINOZA	GERMAN RIESCO 1062 D	W U	9.606.332		59.681	59.681
101-109	GONZALEZ ALFARO NELSON	LO AGUILA LT A 4 X	W E	93.301.998		292.736	292.736
101-124	CAMILA ANDREA URRRA LOP	EL POLLINO LT A LT 3 4	W E	105.503.028		331.016	331.016
101-126	MIRANDA VALENZUELA MON	LT B EL POLLINO LT A LT 3 4	W E	98.684.806		309.624	309.624
101-127	MIRANDA VALENZUELA MON	LT C EL POLLINO LT A LT 3 4	W E	98.684.806		309.624	309.624
101-184	MARIA EUGENIA MILLANIR	LO AGUILA LT B 1 -B LT 9	W E	89.713.460		281.476	281.476
101-192	SONIA DELCARMEN ARAYA	LO AGUILA LT B- 2 H	W E	94.845.069		297.577	297.577
101-431	TANIA INGRID YANEZ ROJ	LO AGUILA HJ 6 Y 7 ST 20	W E	14.659.179		45.993	45.993
101-459	PEREZ PEREZ ALVARO ROD	LO AGUILA LT 14 -D	W E	18.319.488		57.478	57.478
101-461	SEPULVEDA TORRES FERNA	EL POLLINO LT 4 -E	W E	26.914.038		84.443	84.443
101-474	GATICA URZUA CLARA LUN	EL POLLINO LT 4 A- 3	W E	26.914.038		84.443	84.443
103-029	RODRIGUEZ YANEZ GUILLE	A OHIGGINS	W U	7.937.628		49.312	49.312
103-155	SOCIEDAD EDUCACIONAL A	UNION SN JOSE ST D	W E	39.121.735		122.745	122.745
103-178	FLORES MONTECINOS NATA	CAMPO LINDO PC 22	W E	26.501.095		83.148	83.148
103-249	CADENA VILLARROEL EILE	IGNACIO CARRERA LT 12 B 8	W U	16.010.553		99.467	99.467
103-295	INMOBILIARIA E INVERSI	CUYUNCAVI ABAJO PC 39	W E	219.791.183		689.595	689.595
103-375	MIRANDA PEREZ OSCAR OM	CUYUNCAVI ABAJO PC 126	W E	13.201.643		41.420	41.420
103-801	LEON PROPIEDADES SPA	LOS PARRONALES PC 2	W E	55.031.772		172.663	172.663
103-803	VELIZ AUBA MARCO ANTON	LOS PARRONALES PC 4	W E	102.885.486		322.804	322.804
103-814	ZOMOSA DURAN LEONARDO	LOS PARRONALES PC 19 LT A	W E	13.229.380		41.508	41.508
103-830	ARCE CABRERA MARTA VIV	LOS PARRONALES PC 36 B	W E	29.908.572		93.839	93.839
104-204	CLUB DEPORTIVO UNION C	CAM. CTA. BARRIGA INT. BC CANCHA	W E	277.391.791		870.317	870.317
104-920	JONATHAN LEONARDO ESCO	U SAN JOSE ST 8 LT D	W E	20.559.195		64.505	64.505

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

=====

COMUNA: 14603 CURACAUI

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL	
						SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
104-922	GONZALEZ DONOSO ELISA	U SAN JOSE ST 8	W E	24.676.279		77.423	77.423
121-012	ARZOBISPADO DE SANTIAGO	CALLE D LT 79 A	W U	54.249.090		337.023	337.023
125-001	FISCO DE CHILE	A REA DEPORTIVA	D U	888.558.999	888.558.999	EXENTO	EXENTO
126-004	FISCO	LOS CANELOS LT 81 A	W U	25.776.990	25.776.990	EXENTO	EXENTO
127-001	FISCO	CALLE B LT 84	W U	542.848.468	542.848.468	EXENTO	EXENTO
148-135	DANILO BENJAMIN URETA	CUYUNCAVI HJ 2 DA A- 135	W E	33.647.143		105.568	105.568
148-223	IVONNE ANTONIETA CONTR	CUYUNCAVI HJ 2 DA A- 223	W E	30.387.109		95.340	95.340
148-352	VALENTINA CARLA OYARZU	CUYUNCAVI HJ 2 DA A- 352	W E	33.078.880		103.786	103.786
169-015	SERVIU	MANUEL RODRIGUEZ SN	W U	71.158.476	71.158.476	EXENTO	EXENTO
174-094	I MUNICIPALIDAD DE CUR	AV. INDEPENDENCIA 1980	W U	11.486.056	11.486.056	EXENTO	EXENTO
244-027	ADASME SANTIBANEZ KARE	PJE 2 RESTO LT 3 ST 3	W U	24.061.908		149.486	149.486
245-013	OLGUIN SILVA MARIA GEO	PASAJE 1 MZ C LT 13	W U	18.888.598		117.347	117.347
245-015	SILVA AYALA MAX OCTAVI	AV LIDIA SILVA MZC LT 15	W U	28.272.742		175.645	175.645
245-023	NACIONALES SIN RUT (US	AV LIDIA SILVA MZ D LT 23	W U	14.316.836		88.945	88.945
245-036	COMITE HABITACIONAL VA	AV LIDIA SILVA MZ C LT E	W U	24.904.075		154.717	154.717
251-013	PEDRO ISMAEL CARDENAS	BATALLA SAN JUAN ST 13 -LT M	W E	13.505.083		42.372	42.372
269-043	YANEZ ALVAREZ EVELYN O	CERRILLOS ST 18 A LT B	W E	12.849.497		40.315	40.315
291-014	JACQUELINE MAGDALENA G	LO AGUILA LT 1 B 2 - A	W E	35.060.020		110.002	110.002
291-015	OVALLE OLGUIN SONIA CL	LO AGUILA LT 1 B 2 - B	W E	17.960.635		56.352	56.352
301-002	ALVARADO MUNOZ LARISSA	JUAN PASTENE LOTE 2	W U	10.033.280		62.333	62.333
301-003	SANCHEZ CASTRO EDUARDO	AV JUAN PASTENE 826	W U	10.193.385		63.327	63.327
301-005	MOYA VERA TERESA DEL C	JUAN PASTENE LOTE 5	W U	10.140.017		62.996	62.996
304-022	MEDEL VILLAR JUDITH IS	FDO LO AGUILA PC 22	W E	89.713.460		281.476	281.476
317-041	MONTALVO JON LIZ MILAG	RESTO HIJ EL CABRO PC 5 LOTE A	W E	16.327.850		51.229	51.229
317-042	AGUIRRE URRUTIA SERGIO	RESTO HIJ EL CABRO PC 5 LOTE B	W E	12.595.770		39.519	39.519
317-043	SSP SEGURIDAD SPA	RESTO HIJ EL CABRO PC 5 LOTE C	W E	12.595.770		39.519	39.519
317-044	MONTALVO JON CLAUDIO E	RESTO HIJ EL CABRO PC 5 LOTE D	W E	16.238.136		50.948	50.948
317-045	MARIA EUGENIA DEL TRAN	RESTO HIJ EL CABRO PC 5 LOTE E	W E	12.595.770		39.519	39.519
324-011	NINA APALA RUBEN JOSE	INDEPENDENCIA 2257	W U	29.187.169		181.326	181.326
324-022	PINTO VERGARA JAVIER A	CUYUNCAVI ABAJO PC 140 LT 1 -B	W U	27.535.065		171.063	171.063
344-001	ESPINA IGLESIAS MILENA	LO AGUILALT 1 - 2	W E	104.803.263		328.820	328.820
352-033	BALCAZAR SEPULVEDA AGU	LO AGUILA LOTE 1 A- 1 B	W E	27.380.548		85.907	85.907
412-001	VEGA GARCIA MARIO Y OT	RESTO NARCISO CHICO	W U	74.185.074		460.875	460.875
420-003	RAMOS SAGREDO JOSE Y O	AV OHIGGINS 2125 INT	W U	7.408.453		46.025	46.025
420-062	MORALES CID VICTOR ENR	PC 126 CUYUNCAVI ABAJO	W E	12.035.209		37.761	37.761

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

ROL DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES BIENES RAÍCES NO AGRÍCOLAS
 =====
 SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025
 =====

COMUNA: 14603 CURACAUI

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL	
						SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
420-063	MORALES CID VICTOR ENR	PC 126 CUYUNCAVI ABAJO	W E	5.610.848		17.605	17.605
420-064	MORALES CID VICTOR ENR	PC 126 CUYUNCAVI ABAJO	W E	3.463.413		10.867	10.867
420-142	PIZARRO OLIVARES ROSA	IGNACIO CARRERA 181 LT I 2 B	W U	21.027.193		130.632	130.632
420-512	ARCE GONZALEZ MARIA IN	LOS PARRONALES PC 5 LT A	W E	28.054.240		88.021	88.021
420-513	FREEMAN ALVAREZ LOBELI	LOS PARRONALES PC 5 LT B	W E	13.099.954		41.102	41.102
420-521	CLAUDIA ANDREA VILCHES	CUYUNCAVI ABAJO PC 159 C	W E	8.206.912		25.750	25.750
420-522	ZAVALA SOTO RAMON LUIS	LOS PARRONALES PC 5 LT B- 1	W E	14.954.286		46.920	46.920
420-536	ZOMOSA DURAN CYNTHIA L	LOS PARRONALES PC 19 LT A	W E	14.954.286		46.920	46.920
420-538	GALVEZ MENDOZA OSCAR A	LOS PARRONALES PC 19 LT C	W E	14.954.286		39.891*	46.920
420-541	CENTONZIO SOTO MARY LU	AV A OHIGGINS 2161 LT 3	W U	77.090.812		478.926	478.926
420-542	CENTONZIO SOTO MARY LU	AV A OHIGGINS 2161 LT 5	W U	99.799.113		620.004	620.004
420-543	CENTONZIO SOTO MARY LU	AV A OHIGGINS 2161 LT 6	W U	188.284.101		1.169.716	1.169.716
420-544	CENTONZIO SOTO MARY LU	AV A OHIGGINS 2161 LT 7	W U	74.160.881		460.725	460.725
420-545	CENTONZIO SOTO MARY LU	AV A OHIGGINS 2161 LT 8	W U	67.748.655		420.889	420.889
420-554	JOSE ALEJANDRO CALDERO	LOS PARRONALES PC 6 ST A	W E	14.954.286		46.920	46.920
420-560	MONREAL PINO TANIA	CUYUNCAVI ABAJO PC 101 -A	W E	14.954.286		46.920	46.920
420-561	MANZO NUNEZ NICOLE ALE	CUYUNCAVI ABAJO PC 101 -B	W E	14.954.286		46.920	46.920
420-562	EMILIANA GEYER ABARCA	CUYUNCAVI ABAJO PC 91	W E	31.404.000		98.531	98.531
420-583	CARLOS NEGRETE QUIJADA	CUYUNCAVI ABAJO PC 11 LOTE A	W E	23.902.930		74.996	74.996
420-584	NICOLLE ALEXANDRA TUDE	CUYUNCAVI ABAJO PC 11 LOTE A LT A 2	W E	14.954.286		46.920	46.920
420-591	SAAVEDRA AREVALO NATAL	LOS PARRONALES PC 18 PC 18 -A	W E	29.908.572		93.839	93.839
425-009	I MUNICIPALIDAD DE CUR	PJ LA VID 289	D U	19.249.527	19.249.527	EXENTO	EXENTO
440-124	TORREJON JIMENEZ SEBAS	U SAN JOSE PC 12 LT G LOTE G- 1	W E	35.800.534		112.325	112.325
440-136	JAIME EDUARDO OYANEDEL	ESTRELLA MIRAFLORES PC 21 ST 13 -A	W E	19.300.469		60.556	60.556
452-068	JUAN CARLOS FUENZALIDA	RUTA 68 KM 43200 LT B 1 - 1	W U	88.550.229		550.119	550.119
452-069	PARGA FERNANDEZ LOLA I	RUTA 68 KM 43200 LT B 1- 2	W U	39.444.686		245.052	245.052
454-088	GERALDINE NICOLE JARA	PASAJE 6 2029	W U	5.743.028		35.679	35.679
473-012	VICTOR ARMANDO SILVA O	LAS TINAJAS 25	W U	12.837.460		79.753	79.753
478-051	SERGIO ORLANDO FERNAND	AV A OHIGGINS 551 LT 2 B LT B- 2	W U	54.061.979		335.861	335.861
483-004	SERGIO FERNANDO ARAYA	CUYUNCAVI ABAJO PC 147 LT 147 -B	W E	15.331.134		48.101	48.101
TOTAL PREDIOS		205					

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.